



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

TOPOLYA KÖZSÉG

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

HIVATALOS LAPJA

**Број 25 – Година LVII
27. новембар 2025. г., Бачка Топола**

**LVII. évfolyam – 25. szám
Topolya, 2025. november 27.**

287.

A vagyonadóról szóló törvény 6. szakaszának 5-től 11-ig terjedő bekezdései és 7a szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 26/2001/., JSZK Hivatalos Lapja, 42/2002.-AB-határozat és SZK Hivatalos Közlönye, 80/2002., 80/2002.-másik törvény, 135/2004., 61/2007., 5/2009., 101/2010., 24/2011., 78/2011., 57/2012.-AB-határozat, 47/2013., 68/2014. – második törvény, 95/2018. és 99/2018. – AB-határozat, 86/2019., 144/2020., 118/2021., 138/2022., 92/2023. és 94/2024. szám) és Topolya község Statútuma 68. szakasza 1. bekezdésének 2) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) alapján, Topolya Községi Tanácsa 2025. november 27-i ülésén meghozza az alábbi

VÉGZÉST

A MEGFELELŐ INGATLANOK NÉGYZETMÉTERENKÉNTI ÁTLAGÁRÁNAK A TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN KIVETENDŐ, 2026. ÉVI VAGYONADÓ ELSZÁMOLÁSÁHOZ VALÓ MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

1. szakasz

E végzés megállapítja a megfelelő ingatlanok négyzetméterenkénti átlagárát a Topolya község területén kivetendő, 2026. évi vagyonadó elszámolásához.

2. szakasz

Topolya község területén négy övezetet állapítottak meg a vagyonadó elszámolására, a kommunális felszereltség és közhasznú létesítményekkel való felszereltség, a Topolya község központi részeivel való közlekedési összeköttetés, illetve a településeken lévő munkaövezetek és egyéb létesítmények függvényében, az alábbiak szerint: I. övezet, II. övezet, III. övezet és IV. övezet, azzal, hogy az I. övezetet a legfelszereltebb övezetté nyilvánították.

Az ingatlanok négyzetméterenkénti átlagára a Topolya község területén kivetendő, 2026. évi vagyonadó elszámolásához az alábbiak szerint alakul:

Az ingatlanok csoportosítása	Az övezet elnevezése			
	I. övezet	II. övezet	III. övezet	IV. övezet
1. Építési telek	1.097,00	520,00	206,00	206,00
2. Mezőgazdasági földterület	-	-	-	159,00
3. Erdősített terület	-	-	-	159,00
4. Egyéb földterület	-	-	-	95,40
5. Lakások	65.352,00	68.789,00	36.372,18	-
6. Lakóházak	26.538,00	22.104,00	14.218,00	8.834,00
7. Üzleti épületek és más, tevékenységek ellátására szolgáló (földfeletti és földalatti) létesítmények	90.217,00	51.688,00	13.159,00	13.159,00
8. Garázsok és melléképületek	3.162,00	2.028,00	1.157,00	1.150,00

3. szakasz

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában és Topolya község honlapján.

4. szakasz

E végzés a Topolya Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba, s 2026. január 1-jétől alkalmazandó.

TOPOLYA

KÖZSÉGI TANÁCSA

Szám: 004705821 2025 08332 004 017 438 181

Kelt: 2025. 11. 27-én

Topolya

Szatmári Adrián, s.k.

a Községi Tanács elnöke

288.

A köztársasági törvény 69. szakaszának 3) pontja (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 15/2016. és 88/2019. szám), Topolya község Statútuma 68. szakaszának 9) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám), A topolyai Komgrad Kommunális, Lakáskezelő és Építési Köztársaság alapító határozatának összehangolásáról szóló határozat 32. szakaszának 3) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 1/2023. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) és a Topolya Községi Tanácsáról szóló határozat 37. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 25.2/2020. szám) alapján, Topolya Községi Tanácsa a 2025. november 27-i ülésén meghozza az alábbi

VÉGZÉST

**A TOPOLYAI KOMGRAD KV KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÁSAI
ÁRAINAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT JÓVÁHAGYÁSÁRÓL**

I

Ezennel **JÓVÁHAGYJUK** a topolyai Komgrad KV kommunális szolgáltatásai árainak módosításáról szóló, 1231-1/2025. számú, 2025. 11. 20-án kelt határozatot, melyet 2025. november 19-én hozott meg a Felügyelőbizottság, az alábbiak szerint:

1. VÍZVEZETÉK

1.1. IVÓVÍZELLÁTÁS – POLGÁROK

S.sz.	DÍJFAJTA	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Vízdíj	din/m ³	80,96	89,05
2.	Az átalányos felhasználók díja	7 m ³	566,69	623,35
3.	Az átalányos felhasználók díja – személyenként kollektív lakhatás	5 m ³	387,19	425,90
4.	Vízóradíj	din/csatlakozás havonta	146,35	160,98
5.	Vízdíj – a falusi vízvezeték, melyek nem tartoznak Topolya település városi vízvezetékéhez	din/m ³	64,77	71,24
6.	Az átalányos felhasználók díja személyenként – a falusi vízvezeték, melyek nem tartoznak Topolya település városi vízvezetékéhez	7 m ³	453,33	498,66
7.	Az átalányos felhasználók díja, kollektív lakhatás - falusi vízvezeték személyenként	5 m ³	323,80	356,18
8.	Blokk tarifa	30 m ³ felett	121,42	133,56
9.	Vízdíj – átalányosan – személyenként, ahol nincs vízóra, de a műszaki feltételek adottak a vízóra beépítéséhez		1.163,80	1.280,18
10.	Úrlap - kérvény	darab	120,83	145,00

1.2 IVÓVÍZELLÁTÁS – GAZDASÁG

S.sz.	DÍJFAJTA	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Vízdíj	din/m ³	166,08	182,70
2.	Vízóradíj	din/alany havonta	419,20	461,12
3	Vízdíj - átalány	Minimum 2 m ³	328,70	361,56

1.3 IVÓVÍZELLÁTÁS – KÖLTSÉGVETÉSI INTÉZMÉNYEK HELYI SZINTEN

S.sz.	DÍJFAJTA	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Vízdíj	din/m ³	82,52	90,77
2.	Vízóradíj	din/alany havonta		

1.4. A VÍZVEZETÉK-HÁLÓZATRA VALÓ CSATLAKOZÁS DÍJA

S.sz.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1	A csatlakozási feltételek kiadása a polgárok kérésére	Darab	1.653,12	1.983,74
2	Mindenfajta feltétel és vélemény kiadása a vízvezetékre, a csatornahálózatra és a hővezetékre való csatlakozáshoz és egyebekhez, jogi személyek részére	Darab	6.925,08	8.310,09
3	Mindenfajta feltétel és vélemény kiadása a vízvezetékre, a csatornahálózatra és a hővezetékre való csatlakozáshoz és egyebekhez, természetes személyek részére	Darab	2.116,00	2.539,20
4	Mindenfajta jóváhagyás kiadása a csatlakozásra, valamint a vízvezetékre, a csatornázásra és a hővezetékre vonatkozó dokumentációra vonatkozóan jogi személyek részére	Darab	12.563,75	15.076,50
5	Mindenfajta jóváhagyás kiadása a csatlakozásra, valamint a vízvezetékre, a csatornázásra és a hővezetékre vonatkozó dokumentációra vonatkozóan természetes személyek részére	Darab	4.232,00	5.078,40
6	A munkálatok kivitelezése	m	2.596,91	3.116,29
7	Betonvágás, a beton elszállítása	m ²	2.452,61	2.943,13
8	Csatlakozás kiépítése 15 méterig és 3/4" átmérőig. (Azoknál a csatlakozásoknál, amelyeknek az átmérője meghaladja a 3/4"-t, a csatlakozó vezeték előkalkulációja a Közművállalat által meghatározott követelmények alapján történik.)	Darab	26.450,00	31.740,00
9	A kiépített csatlakozás 15 méter feletti minden további métere utáni díj (folyóméter szerinti elszámolás)	m	2.000	2.400
10	Vízóra beépítése	Darab	15.429,17	18.515,00
11	Befagyott vízóra cseréje	Darab	3.857,29	4.628,74

Бpoj 25	27.11.2025.	CTPAHA 1317. OLDAL	2025.11.27.	25. szám
----------------	--------------------	---------------------------	--------------------	-----------------

12	Műanyag vízóraakna beépítése, hőszigetelt, vízóra nélkül	Darab	26.450,00	31.740,00
13	Hiba észlelése kamerával	Munkaóra 30 m-ig 40-160 mm-es csövek 30 m felett egyedi ajánlat alapján 1.500,00 áfa nélkül minden plusz órára	11.500,00	13.800,00
14	Magasnyomású csatornatisztító tartálykocsi a csapadékvíz-elvezető csatorna tisztítására és a csatornahálózat karbantartására	Darab	9.775,00	11.730,00
15	Irányított fűrés	A cső méretei 0-63 mm 63-160 mm 160-300 mm Munkaóra	3.450,00 6.900,00 9.775,00	4.140,00 8.280,00 11.730,00

2.A SZENNYVÍZELVEZETÉS

2.A.1 POLGÁROK

S.sz.	DÍJFAJTA	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Szennyvízelvezetési díj	din/m ³	40,48	44,52

2.A.2 KÖLTSÉGVETÉSI INTÉZMÉNYEK

S.sz.	DÍJFAJTA	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Szennyvízelvezetési díj	din/m ³	34,77	38,25

2.A.2 GAZDASÁG

S.sz.	DÍJFAJTA	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Szennyvízelvezetési díj	din/m ³	70,46	77,51

2.B A SZIPPANTÓS KOCSI SZOLGÁLTATÁSAI

2.B.1 POLGÁROK

S.SZ.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Az emésztőgödör tisztítása szippantós kocsival , lakott településen, 6 m ³	forduló	2.772,73	3,050,00
2.	Az emésztőgödör tisztítása traktorvontatású szippantóval , lakott településen, 4 m ³	forduló	2.185,00	2.403,50
3.	Az emésztőgödör tisztítása szippantós kocsival , lakott településen kívül	forduló	4.071,00	4.478,10
4.	Az emésztőgödör tisztítása traktorvontatású szippantóval , lakott településen kívül	forduló	3.504,62	3.855,09
5.	Az akna dugulásának kézi elhárítása lakott településen	óra	3.637,45	4.364,94
6.	Az akna dugulásának kézi elhárítása lakott településen kívül	óra	3.450,00	4.140,00
7.	A csatornahálózat dugulásának elhárítása szippantós kocsival lakott településen	óra	4.131,49	4.957,78
8.	A csatornahálózat dugulásának elhárítása szippantós kocsival lakott településen kívül	óra	5.324,50	6.389,40

2.B.2 GAZDASÁG

SORS ZÁM	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Az emésztőgödör tisztítása szippantós kocsival , lakott településen, 6 m ³	forduló	5.723,30	6.296,63
2.	Az emésztőgödör tisztítása traktorvontatású szippantóval , lakott településen, 6 m ³	forduló	5.445,00	5.989,50
3.	Az emésztőgödör tisztítása szippantós kocsival , lakott településen kívül 6 m ³	forduló	6.203,00	6.823,30
4.	Az emésztőgödör tisztítása traktorvontatású szippantóval , lakott településen kívül 6 m ³	forduló	5.950,00	6.545,00
5.	Az akna dugulásának kézi elhárítása lakott településen	óra	4.840,00	5.808,00
6.	Az akna dugulásának kézi elhárítása lakott településen kívül	óra	5.400,00	6.480,00
7.	A csatornahálózat dugulásának elhárítása szippantós kocsival lakott településen	óra	5.251,40	6.301,68
8.	A csatornahálózat dugulásának elhárítása szippantós kocsival lakott településen kívül	óra	5.774,00	6.928,80

2. C - A CSATORNAHÁLÓZATRA VALÓ CSATLAKOZÁS DÍJA

SORSZ ÁM	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	A csatlakozási feltételek kiadása a polgárok kérésére	Darab	1.653,12	1.983,74
2.	Mindenfajta feltétel és vélemény kiadása a vízvezetékre, a csatornahálózatra és a hővezetékre való csatlakozáshoz és egyebekhez, jogi személyek részére	Darab	6.925,08	8.310,09
3.	Mindenfajta feltétel és vélemény kiadása a vízvezetékre, a csatornahálózatra és a hővezetékre való csatlakozáshoz és egyebekhez, természetes személyek részére	Darab	2.116,,00	2.539,20

4.	Mindenfajta jóváhagyás kiadása a csatlakozásra, valamint a vízvezetékre, a csatornázásra és a hővezetékre vonatkozó dokumentációra vonatkozóan jogi személyek részére	Darab	12.563,75	15.076,50
5.	Mindenfajta jóváhagyás kiadása a csatlakozásra, valamint a vízvezetékre, a csatornázásra és a hővezetékre vonatkozó dokumentációra vonatkozóan természetes személyek részére	Darab	4.232,00	5.078,40
6.	Csatlakozás építése a csatornahálózatra, 15 méterig	15 méterig	66.125,00	79.350,00
7.	15 méter felett (méterenkénti számítás)	méterenként	5.770,91	6.925,09
8.	A munkálatok kivitelezése	m	5.770,91	6.925,09
9.	Betonvágás, a beton elszállítása, újrabetonozás	m ²	2.943,17	3.531,80

3. SZEMÉTSZÁLLÍTÁS ÉS –LERAKÁS

3.1 POLGÁROK

S.sz.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Szemétszállítási díj (összegyűjtés és elszállítás és tárolás) a háztartások részére	din/m ²	1.090,91	1.200,00
2.	Szemétszállítási díj az egy fő háztartásokat illetően	din/m ²	772,72	850,00
3.	Zsák	din/szabvány zsák	104,16	125,00
4.	Kommunális hulladék begyűjtésének és elszállításának díja lakott településeken háztartásonként	din/szabvány kuka/kéthetente	727,27	800,00

3.2 KÖLTSÉGVETÉSI INTÉZMÉNYEK

S.sz.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Szemétszállítási díj	din/m ²	7,25	7,96
2.	A hulladéktárolók folyó karbantartásának és cseréjének a díja	din/alany havonta	241,03	265,13
3.	A hulladéklerakó rendezési díja	din/alany havonta	a szolgáltatás árának 20%-a/alany	

3.3 GAZDASÁG

S.s z.	DÍJFAJTA	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	I. Gazdaság	din/m ²	17,30	19,03
2.	II. - Az önálló tevékenységeket végzők a szemétszállítást az üzlethelyiség területe alapján fizetik: 50 m ² -ig din/hó			
3.	I. Csoport: aranyművesek, órák, galériák, műtermek, vegytisztítók, optikusok	din/hó	1.060,54	1.166,59
4.	II. Csoport: ügynökségek, kávépörkölők, gyógyszertárak, magánóvodák és -iskolák, bankok, pénzváltók, ügyvédi irodák	din/hó	1.590,81	1.749,88
5.	III. Csoport: fogadóirodák, élelmiszeripari kereskedések, temetkezési vállalkozások, virágüzletek, italboltok, fodrász- és kozmetikai szalonok, edzőtermek	din/hó	1.767,55	1.944,30

6.	IV. Csoport: élelmiszer-kereskedés, Vendéglátó-ipari létesítmények, pizzériák, csevensütők, rendelők, autószerelő műhelyek, asztalosok, pékek, halárosok	din/hó	2.167,08	2.383,79
7.	V. Csoport: piacok – vásárcsarnokok, zöldségesek	din/m ²	2.474,58	2.722,03
8.	A hulladéktároló edény folyó karbantartásának és cseréjének a díja, gazdaság	din/hó	2.007,90	2.208,69
9.	A hulladéktároló edény folyó karbantartásának és cseréjének a díja, az első és második csoportba tartozó önálló tevékenységek	din/hó	120,52	132,57
10.	A hulladéktároló edény folyó karbantartásának és cseréjének a díja, a harmadik csoportba tartozó önálló tevékenységek	din/hó	241,02	265,13
11.	A hulladéktároló edény folyó karbantartásának és cseréjének a díja, a negyedik csoportba tartozó önálló tevékenységek	din/hó	803,44	883,78
12.	Hulladéktárolási díj	din/hó	a szolgáltatás árának 20%-a/alany	

TOVÁBBI SZOLGÁLTATÁSOK

3.4 POLGÁROK

S.S Z.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Konténer kiadása a háztartási hulladék elszállítására, 24 órás periódusra, a polgárok kérésére	5 m ³ 1,1 m ³	3.782,35 2.182,12	4.160,58 2.400,33
2.	Konténer kiadása a háztartási hulladék elszállítására, 24 órás periódusra, a polgárok kérésére, településen kívül	5 m ³ 1,1 m ³	5.104,85 3.504,62	5.615,33 3.855,08
3.	A hulladék elszállítása a hulladéklerakóba – a hulladéklerakó használata	forduló	522,72	575,00

3.5 GAZDASÁG

S.S Z.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Konténer kiadása a kommunális hulladék elszállítására, 24 órás periódusra, jogi személy kérésére	10 m ³ 5 m ³ 1,1 m ³	14.720,00 10.580,00 4.628,75	16.192,00 11.638,00 5.091,62
2.	Konténer kiadása a háztartási hulladék elszállítására, 24 órás periódusra, a polgárok kérésére, településen kívül	5 m ³ 1,1 m ³	11.902,50 5.951,76	13.092,75 6.546,93
3.	A 120 literes kuka ürítése	darab	2.197,47	2.417,21
4.	A hulladéklerakó használata	forduló	1.045,46	1.150,00

4. ÁLLATEGÉSZSÉGÜGY

SORS ZÁM	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	A kóbor kutyák befogása és menhelyre szállítása Topolya településen	akció	2.504,70	3.005,64
2.	A kóbor kutyák befogása és menhelyre szállítása településen kívül	akció	3.884,70	4.661,64
3.	A kutyák elszállásolása és etetése az ideiglenes menhelyen	nap	200,37	240,44
4.	A menhely takarítása és fertőtlenítése	Nap	2.550,00	3.060,00
5.	Az állatorvos munkája és egészségvédelem	darab	4.308,33	5.170,00
6.	Kiszállás a terepre, bejelentés alapján, amikor igazolt okból nem került sor a befogásra	akció	1.370,80	1.644,96
7.	Az állati eredetű hulladék szállítása és mindenféle eredetű állattetlem elszállítása	forduló	12.500,00	15.000,00
8.	A kutya visszaszállítása a tulajdonos kérésére * Plusz az 1., 3. pontokban foglalt többi költség	Kutyánként	6.325,00	7.590,00

5. A TÉLI SZOLGÁLAT SZOLGÁLTATÁSAI

SORS ZÁM	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	A terület tisztítása a szolgáltatás megrendelőjének kérésére	Munkaóra	1.518,00	1.821,60
2.	Gehl	Munkaóra	5.060,00	6.072,00
3.	FAP hókével és sósószórával	Munkaóra	18.975,00	22.770,00
4.	FAP sósószórával	Munkaóra	15.180,00	18.216,00
5.	FAP hókével	Munkaóra	15.180,00	18.216,00
6.	Árokásó-rakodó gép	Munkaóra	2.530,00	3.036,00
7.	A hó kézi eltakarítása	Munkaóra	1.012,00	1.214,40
8.	Traktor hókével	Munkaóra	15.180,00	18.216,00
9.	Traktor hókével és sósószórával	Munkaóra	18.975,00	22.770,00
10.	Az utcák kézi tisztítása (terek és utak)	m ²	4,42	5,30
11.	A járdák sózása a téli időszakban	m ²	6,41	7,69

6. A DOLGOZÓK ÓRABÉRE

S.sz.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	SZAKKÉPZETLEN DOLGOZÓ	din/h	609,47	731,36
2.	BETANÍTOTT DOLGOZÓ	din/h	956,80	1.148,16
3.	SZAKKÉPZETT DOLGOZÓ	din/h	1.195,57	1.434,68
4.	MAGASAN SZAKKÉPZETT DOLGOZÓ	din/h	1.436,02	1.723,22
5.	SÜRGŐS BEAVATKOZÁSOK	din/h	1.786,68	2.144,01

7. KÜLÖN SZOLGÁLTATÁSOK

S.SZ.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1	Terepi kiszállás a polgárok hívására	Darab	1.669,80	2.003,76
2	Kézi kaszálás - közterületek	m ²	2,64	2,90
3	Kézi kaszálás	m ²	8,05	9,66
4	Ágak vágása - közterületek	Munkaóra	759,00	834,90
5	A virágok rendezése	m ²	5,31	6,84
6	A papír, a műanyag, a levelek és a száraz fű kézi összegyűjtése, valamint elszállítása a gyűjtőhelyre	m ²	0,57	0,62
7	A levelek gépi fújása aszfaltozott, betonozott, kövezett felületekről és járdákról	m ²	4,64	5,10
8	Lombszívás betonozott és aszfaltozott felületeken és járdákon	m ²	6,50	7,15

8. KÉMÉNYSEPRŐ SZOLGÁLTATÁSOK

S.SZ.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	Kéménytisztítás hívásra településen belül	Darab	1.389,57	1.667,48
2.	Kéménytisztítás hívásra településen kívül	Darab	2.347,90	2.817,48

9. GÉPI SZOLGÁLTATÁSOK

S.SZ.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	FAP kamion munkája	forduló	9.583,20	11.499,84
2.	Fűnyíró traktor munkája	Munkaóra	4.174,50	5.009,40
3.	Csapadékvíz-elvezető csatorna tisztítása – kotró-rakodógép munkája, hidromek	Munkaóra	9.662,07	11.594,48
4.	A besorolatlan utak rendezése – gréder munkája	Munkaóra	6.679,20	8.015,04
5.	Rakodógép – ult	Munkaóra	11.132,00	13.358,40
6.	Bomag munkája	Munkaóra	12.245,18	14.694,21
7.	CAT munkája	Munkaóra	12.245,18	14.694,21
8.	Kompresszor munkája	Munkaóra	4.828,50	5.794,20
9.	Kaszálás traktorral – szárzúzó-mulcszó	Munkaóra	4.174,50	5.009,40
10.	Gehl kanalas markoló	Munkaóra	3.896,20	4.675,44
11.	Bobcat munkája, mini rakodógép szállítással	Munkaóra	6.679,20	8.015,04
12.	Traktor munkája, egy fuvar	forduló	6.261,75	7.514,10
13.	Döngölőgép munkája	Munkaóra	3.896,20	4.675,44
14.	Iszapszivattyú	Munkaóra	3.896,20	4.675,44
15.	TAM 80,75 munkája egy fuvar - Ford	Munkaóra	4.591,95	5.510,34
16.	Hidromek munkája	Munkaóra	9.601,35	11.521,62
17.	Gépi földásás 2 m mélységig	m ³	1.335,84	1.603,00
18.	Kézi ásás	m ³	2.170,74	2.604,88
19.	Homok telepítése az árokba, szigetelés	m ³	667,92	801,50
20.	Szállítás 2 km-ig kamionnal, rakodással	m ³	918,39	1.102,06
21.	Úttisztító munkája	Munkaóra	6.900,00	8.280,00
22.	Kaszálás hidraulikus fűkaszával	Munkaóra	4.174,50	5.009,40

10. TEMETKEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK

S.SZ.	SZOLGÁLTATÁS	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFA NÉLKÜL
1	A temetkezési kellékek és a maradványok szállítása a kellékek előkészítésével és fertőtlenítéssel, településen belül	eset	1.686,99	1.855,68
2	A temetkezési kellékek és a maradványok szállítása a kellékek előkészítésével és fertőtlenítéssel, településen kívül Az üzemanyag ára: 1 km – 125,82 áfa NÉLKÜL, illetve 138,40 áfával	eset	1.686,99+ az üzemanyag ára	1.855,68+ az üzemanyag ára
3	A temetkezési kellékek és a maradványok szállítása a kellékek előkészítésével és fertőtlenítéssel településen belül, kísérővel és várakozással	eset	2.150,31	2.580,37
4	A temetkezési kellékek és a maradványok szállítása a kellékek előkészítésével és fertőtlenítéssel településen kívül, kísérővel és várakozással Az üzemanyag ára: 1 km – 125,82 áfa NÉLKÜL, illetve 138,40 áfával	eset	2.150,31+ az üzemanyag ára	2.580,37+ az üzemanyag ára
5	A temetkezési kellékek és a maradványok szállítása a kellékek előkészítésével és fertőtlenítéssel, sürgős beavatkozás (közlekedési baleset, erőszakos halál)	óra	5.190,74	5.709,81
6	A név ráírása a keresztre és a koporsóra	darab	1.018,32	1.170,98

7	Az elhunyt átvétele más szolgálatoktól és elhelyezése: munkaidőben munkaidőn kívül 22.00 és 6.00 óra között	eset	519,23 778,60 1.557,21	571,15 856,46 1.712,93
8	A ravatalozó használata a maradványok elhelyezésére (villamos energia, fertőtlenítés, takarítás)	eset	2.595,36	2.854,89
9	Hűtőberendezés használata	óra	244,83	269,31
10	Kegyeleti szertartás Az elhunyt elszállítása a kápolnától a sírhelyig vagy járműig, a kíséretet, a koszorúk szállítását, a zenét és a fertőtlenítést is beleszámítva	eset	8.395,44	9.234,98
11	Felszolgálás	eset	2.909,50	3.200,45
12	Harang használata	eset	1.803,41	1.983,75
13	Az elhunyt eltemetése, a sír kiásását, betemetését és a fertőtlenítést is beszámítva Gyermeksírhely kiásása és betemetése	darab	2.031,14	2.234,26
14	Az elhunyt eltemetése, a sír kiásását, betemetését és a fertőtlenítést is beszámítva felnőtt sírhely kiásása és betemetése	darab	5.416,43	5.958,07
15	Betonkeretes sír kiásása és betemetése	darab	5.958,05	6.553,85
16	Elmozdítható fedőlappal ellátott betonkeretes sír kiásása és betemetése	darab	8.124,61	8.937,07
17	Rögzített fedőlappal ellátott betonkeretes sír kiásása és betemetése	darab	9.478,74	10.426,61
18	Hagyományos sírbolt bejáratának kiásása és betemetése	darab	7.445,95	8.190,54
19	Sorban levő sírbolt montázslapjának levétele és visszahelyezése	darab	8.124,61	8.937,07
20	A csontok higiéniai kezelése a sír kiásása alkalmával	darab	1.038,16	1.141,97
21	A koporsó és a csontok higiéniai kezelése a sírboltban	darab	2.854,89	3.140,37
22	Sírhely éves bérleti díja személyenként	év	454,75	500,00
23	Sírbolt éves bérleti díja – 4 személyes sírbolt, 1 év 1 év	darab	1.363,64	1.500,00
24	Sírbolt éves bérleti díja – több mint 4 személyes sírbolt, 1 év	darab	1.818,18	2.000,00
25	A rokonság vagy az igazságügyi szervek kérésére végzett exhumálás magában foglalja: a koporsó kiemelését, szállítását és új sírba vagy járműbe helyezését, valamint a fertőtlenítést (nyugalmi idő 5-10 év)	eset	9.083,79	9.992,16

26	A) gyermeksírhely kiásása és betemetése	eset	2.595,27	2.854,79
	B) sírgödör kiásása és betemetése		6.488,41	7.137,25
	C) Betonkeretes sír kiásása és betemetése		7.786,08	8.564,68
	D) Elmozdítható fedőlappal ellátott betonkeretes sír kiásása és betemetése		9.732,64	10.705,89
	E) Rögzített fedőlappal ellátott betonkeretes sír kiásása és betemetése		11.679,17	12.847,08
	F) sírbolt kinyitása és bezárása, oldalsó bejárat		9.732,64	10.705,90
	G) sírbolt kinyitása és bezárása, felső bejárat		7.786,08	8.564,68
27	Engedély sírkeret felállításához egy személy részére	darab	1.556,11	1.711,72
28	Engedély sírkeret felállításához két személy részére	darab	3.114,46	3.425,90
29	Engedély sírkeret felállításához – több mint két személy	darab	4.671,65	5.138,81
30	Engedély síremlék vagy sírjel elhelyezéséhez egy személy részére	darab	1.038,16	1.141,97
31	Engedély síremlék vagy sírjel elhelyezéséhez két személy részére	darab	2.076,30	2.283,93
32	Engedély síremlék vagy sírjel elhelyezéséhez több mint két személy részére	darab	3.114,45	3.425,89
33	Engedély sírkő elhelyezéséhez a sírbolton személyenként	darab	1.963,13	2.159,44
34	Engedély emlékmű elhelyezésére a sírbolton személyenként	darab	3.114,45	3.425,89
35	Engedély a sírhely vagy a sírbolt kisebb javításához személyenként	darab	1.038,16	1.141,97

10.1 A SÍRHELY FENNTARTÁSA

36	A sírhelyek fenntartása személyenként	darab	662,40	728,64
37	Urna eltemetése, hamvak szórása	eset	2.844,52	3.128,97
38	Engedély impala gránitlap elhelyezéséhez az Emlékezés Kertjében lévő falon	Személyenként	1.963,18	2.159,49
39	A rekeszek, sírok és sírboltok felnyitása és bezárása – a lap eltávolítása és felhelyezése	eset	8.224,52	9.046,97
40	Rekesz éves bérleti díja a kolumbáriumban (4 urna)	év	363,64	400,00
41	Rekesz a kolumbáriumban	darab	52.440,82	57.684,90
42	Sírbolt két személy részére	darab	193.627,22	212.989,94
43	Sírbolt négy személy részére	darab	228.832,17	263.156,99

11. HŐSZOLGÁLTATÁS

S.sz.	DÍJFAJTA	MÉRTÉKEGYSÉG	ÁR ÁFA NÉLKÜL	ÁR ÁFÁVAL
1.	A hőenergia-ellátás szolgáltatása	m ²	130,00	143,00
2.	A fűtőtest eltávolítása	Fűtőtestenként	1.725,00	2.070,00
3.	Rákapcsolás a rendszerre - csatlakozás	Fűtőtestenként	2.300,00	2.760,00

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában, s 2026. január 1-jétől alkalmazandó.

KÖZSÉGI TANÁCS

TOPOLYA

Szám: 004680035 2025 08332 003 000 000 001

Kelt: 2025. 11. 27-én

Topolya

Szatmári Adrián, s.k.

a Községi Tanács

elnöke

289.

A nagyprojektekről szóló rendelet 29. szakaszának 5. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 79/23. szám), Topolya Község Statútumának 68. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/19. szám) és a Topolya Községi Tanácsáról szóló határozat 2. szakaszának 22. pontja és 37. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 25.2/20. szám) alapján, Topolya Községi Tanácsa a 2025. november 20-i ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

a Topolya Község Nagyberuházási Bizottságának megalakításáról és kinevezéséről szóló végzés módosításáról

I.

A Topolya Község Nagyberuházási Bizottságának megalakításáról és kinevezéséről szóló végzés (Topolya Község Hivatalos Lapja, 34/24. szám) II. pontja 2. bekezdésének 2. sorszáma az alábbiak szerint módosul:

„2. Milan Obradović, a Bizottság elnökhelyettese,”

II.

A Topolya Község Nagyberuházási Bizottságának megalakításáról és kinevezéséről szóló végzés többi része változatlanul hatályban marad.

III.

E végzés a meghozatala napján lép hatályba, s megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA

KÖZSÉGI TANÁCSA

Szám: 004654283 2025 08332 003 000 000 001

Kelt: 2025. 11. 20-án

Topolya

Szatmári Adrián, s.k.

a Községi Tanács elnöke

Sor- szám	TARTALOM	Oldal
287.	Végzés a megfelelő ingatlanok négyzetméterenkénti átlagárának a Topolya község területén kivetendő, 2026. évi vagyonadó elszámolásához való megállapításáról	1314
288.	Végzés a topolyai Komgrad KV kommunális szolgáltatásai árainak módosításáról szóló határozat jóváhagyásáról	1315
289.	Végzés a Topolya Község Nagyberuházási Bizottságának megalakításáról és kinevezéséről szóló végzés módosításáról	1326

Kiadó: Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Általános Közigazgatási és Társadalmi Tevékenységügyi, a Községi Szervek Teendőivel és a Közös Teendőkkkel Foglalkozó Osztálya. Telefonszám: 715-310. Felelős szerkesztő: a Községi Képviselő-testület titkára. A 2025. évi előfizetés 15.000,00 dinár, az alábbi beszédési számlára: 840-70640-56 Topolya községi költségvetésének végrehajtása, Topolya Község Hivatalos Lapjára.